

REFERENZOBJEKT GEWERBE



Hürlimann Areal, Zürich

Bauherr

REG Real Estate Group
Brandschenkestrasse 150, 8027 Zürich
Tel. 044 288 26 26

Architekt

meierpartner architekten eth sia ag
Kantonsschulstrasse 6, 8620 Wetzikon
Tel. 044 933 05 05

Generalunternehmung

Unirenova
Ein Unternehmensbereich der Karl Steiner AG
Hagenholzstrasse 60, 8050 Zürich
Tel. 044 305 20 55

Aufgabe Planung / TL / Medien

- 80% Teilleistungen
- Konzepte, Projektierung
- Funktionale Ausschreibung für GU-Submission
- Ausführungsplanung für Totalunternehmer
- S/H/L/K/E

Besonderheiten

- Umnutzung eines Industrieareals mit Erneuerung der Haustechnik unter Verwendung vorhandener Ressourcen
- Haustechnikkonzepte ausgelegt für eine möglichst flexible Vermietung
- Schaffung von neuen Zentralen und Steigzonenstandorten
- Enge Platz- und Höhenverhältnisse
- Kurze Umbau- und Planungszeit

Gesamtbausumme / Installationssumme

- Gesamtbau CHF 40'000'000.–
- Heizung CHF 300'000.–
- Lüftung CHF 180'000.–
- Kälte CHF 700'000.–
- Sanitär CHF 700'000.–
- Elektro CHF 800'000.–



3-PLAN HAUSTECHNIK AG
Fröschenweidstrasse 10
CH-8404 Winterthur
Telefon 052 234 70 70
Telefax 052 234 70 60
winterthur@3-plan.ch

3-PLAN HAUSTECHNIK AG
CH-8280 Kreuzlingen
kreuzlingen@3-plan.ch

3-PLAN HAUSTECHNIK GmbH
D-78224 Singen
drei-plan@t-online.de