

REFERENZOBJEKT INDUSTRIE



**Umbau/Umnutzung Werkhalle zu mechanischem Labor
mit Büro, Sulzer INOTEC, Winterthur**

Bauherrschaft

Sulzer Immobilien AG
Zürcherstrasse 39
8401 Winterthur
Tel. 052 262 36 73

Architekt

Bucher Partner dipl. Arch. AG
Hohlandstrasse 3A
8404 Winterthur
Tel. 052 246 14 14

Baurealisation

Schweizer Baumanagement
Sulzer-Allee 46
8404 Winterthur
Tel. 052 242 05 88

Aufgabe Planung/TL/Medien

- 100% Teilleistungen gemäss SIA 108
- Projekte + Ausführung / Koordination / Fachbauleitung
- Simulation und Behaglichkeitsüberprüfung
- H / L / K / S / MSR

Besonderheiten Konzept/Planung

- Bestehende Gebäudestruktur (Metallbau) mit geringen Raumhöhen
- Forderung nach flexibler Infrastruktur für Labor bei gleichzeitiger Individualeinrichtung
- Grosse Wärmelasten in die Laborräume durch Umluftkühler abgeführt
- Büro mit stiller Kühlung (TABS und Kühldecken), Prozesskälte für Laborapparate

Gesamtbausumme/Installationssumme

- Gesamtbau CHF 8'000'000.–
- Heizung CHF 250'000.–
- Lüftung / Klima CHF 520'000.–
- Sanitär CHF 220'000.–
- Prozesskälte CHF 780'000.–



3-PLAN HAUSTECHNIK AG
Fröschenweidstrasse 10
CH-8404 Winterthur
Telefon 052 234 70 70
Telefax 052 234 70 60
winterthur@3-plan.ch

3-PLAN HAUSTECHNIK AG
CH-8280 Kreuzlingen
kreuzlingen@3-plan.ch

3-PLAN HAUSTECHNIK GmbH
D-78224 Singen
drei-plan@t-online.de