

Umbau Josefhaus / Neubau Marthaheim St. Gallen

Projektbeschreibung

Die GHG betreibt zwei Alters- und Pflegeheime an zwei Standorten in St.Gallen. Mit dem Verschieben der Villa Jacob auf dem Areal des Josefhaus können das Bauland für das Marthaheim freigestellt und die zwei Betriebe zusammengelegt werden. Das Mandat blumergaignat als Gesamtprojektleiter umfasst die detaillierte Ablaufplanung der vier Bauvorhaben mit Koordination und Überwachung der jeweilig unterschiedlichen Planerteams und die Durchführung des Projektwettbewerbs. Zusätzlich erschwert wird die Aufgabe durch den unterirdisch durch die Parzelle verlaufende Tunnel der Autobahn A1.

Planungsleistungen

- Brandschutzplanung
- Qualitätssicherung Brandschutz
- Umbau / Sanierung
- Aufstockung als Holzbau im Einzelnachweisverfahren

Gebäudekategorie

Gesundheitswesen

Gesamtbausumme

CHF 44'000'000

Installationssumme

CHF 200'000

Planungszeitraum

2014 - 2017

Realisierungszeitraum

2017 - 2020

Bauherr

Gemeinnützige und Hilfs-Gesellschaft der Stadt St. Gallen

Geschäftsstelle

Steingrueblistrasse 1
9000 St. Gallen

Architekt

Blumergaignat AG
Teufenerstrasse 11
9000 St. Gallen