

Seniorenresidenz Multengut Muri bei Bern

Projektbeschreibung

Das Züricher Architekturbüro Burkhalter Sumi baute in Muri bei Bern eine Seniorenresidenz, die Schule macht. Farbigkeit ist Teil des Konzepts im Multengut. Von weitem schon leuchten die zwei rot-silbernen Gebäude: Die Seniorenresidenz Multengut im Berner Vorort Muri ist ein Meisterwerk. Die beiden, jeweils über 70 Meter langen, vierstöckigen Riegel ergänzen das Schlösschen Multengut aus dem 18. Jahrhundert.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / HLK / Sanitär
- Fachplanung gewerbliche Kälte / Whirlpool
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Gesamtleistungswettbewerb
- Realisation mit Generalunternehmer
- Wellnessbereich mit Sauna, Dampfbad und Whirlpool
- Pflegeabteilung mit den notwendigen medizinischen Ausrüstungen
- Grossküche mit Infrastruktur für 250 Personen
- Frischluftnachströmung in die Wohnungen durch LUBO's in der Aussenwand
- Vorfabrizierte Nasszellen als fertige Einheit auf die Baustelle geliefert
- Diverse Wärmerückgewinnungen aus Lüftung, gewerblicher Kälte und Badewasser

Gebäudekategorie

Gesundheitswesen

Gesamtbausumme

CHF 40'000'000

Installationssumme

CHF 5'750'000

Planungszeitraum

2001 - 2006

Realisierungszeitraum

2006 - 2009

Bauherr

Gebäudeversicherung des Kantons Bern
Papiermühlestrasse
3063 Ittigen

Architekt

Burkhalter Sumi Architekten GmbH
Münstergasse 18a
8001 Zürich