

# Theater 11 Zürich

## Projektbeschreibung

In Zukunft werden wir mit dem Problem konfrontiert sein, dass die Bausubstanz aus den 1960er und 1970er Jahren nicht mehr den heutigen Anforderungen entspricht. Ein Projekt, das sich mit dieser Problematik auseinandersetzt, ist die Sanierung eines Theatergebäudes in Zürich, das zusätzliche 700 Sitzplätze und ein größeres Foyer benötigt. Unser Projekt 'kannibalisiert' bestehende Elemente wie das Untergeschoss und den Fliegenturm. Das neue Volumen reagiert auf differenzierte Weise auf die verschiedenen Maßstäbe des städtischen Kontextes.

## Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / GA / HLK / Sanitär / Sprinkler
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Gesamtleistungswettbewerb
- Höchster Komfort im Theaterbereich
- Kostenmanagement
- Kühlung und Lüftung im Besucherraum
- Stark - Schwachstromanlagen
- Kommunikationssystem
- Multimedieverkabelung
- Beleuchtungssystem

## Gebäudekategorie

Kultur

## Gesamtbausumme

CHF 25'000'000

## Installationsumme

CHF 3'100'000

## Planungszeitraum

2003 - 2005

## Realisierungszeitraum

2005 - 2008

## Bauherr

MCH Messe Schweiz (Zürich) AG  
Wallisellenstrasse 49  
8050 Zürich-Oerlikon

## Architekt

EM2N Architekten ETH/SIA/BSA  
Josefstrasse 92  
8005 Zürich