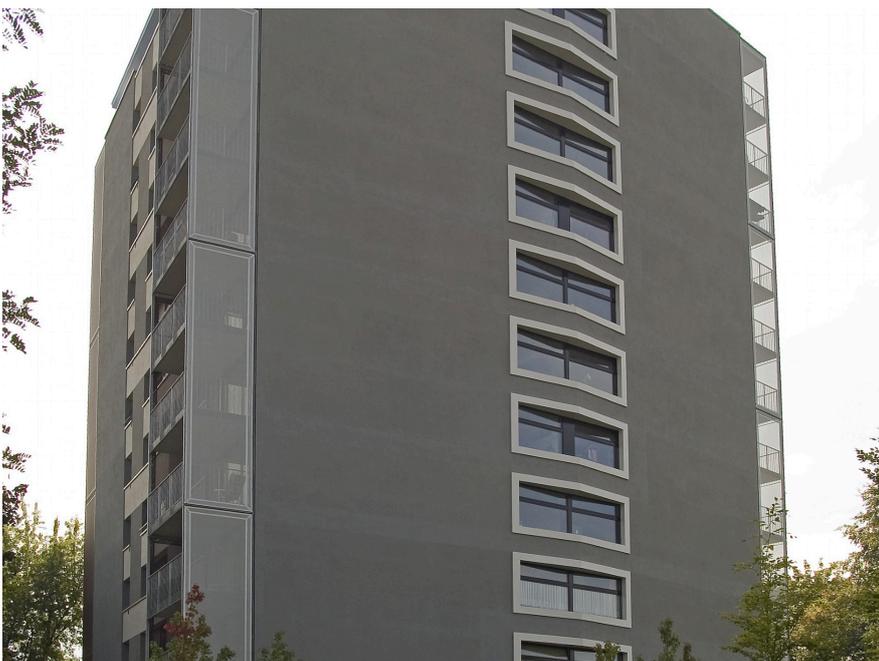


# MFH Weberstrasse Winterthur



**Gebäudekategorie**  
Wohnen

**Gesamtbausumme**  
CHF 10'000'000

**Installationsumme**  
CHF 1'150'000

**Planungszeitraum**  
2006 - 2007

**Realisierungszeitraum**  
2007 - 2008

**Bauherr**  
Winintra AG  
Bahnhofstrasse 45  
8021 Zürich

**Architekt**  
Bednar Steffen Architekten AG  
Talackerstrasse 89  
8404 Winterthur

## Projektbeschreibung

Das 1960 erbaute der zwölfgeschossige Wohnturms befindet sich an der Weberstrasse im Mattenbach-Quartier. Der historische Charakteristik des Gebäudes sollte erhalten bleiben, zugleich aber auch die mögliche Mehrnutzung der bestehenden Parzelle ausgenutzt werden. Diese wurde auf den alten Turm umgelagert und das Gebäude mit einem Anbau ergänzt. Damit sind mehr grosszügige Wohnungen entstanden. Zudem wurde die Fassade des bestehenden Gebäudes saniert, wobei sich Alt und Neu zu einer frischen und zeitgenössischen Gestalt zusammenfügen.

## Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Druckentrauchung Treppenhaus/FW-Lift
- Druckerhöhung mit Druckzonen
- Umbau best. Heizzentrale auf Fernleitung