

# Klinik Hohenegg Meilen

## Projektbeschreibung

Rochaden im Zuge der Ausführung in mehreren Etappen erlauben Optimierungen bezüglich der Nutzung und klarere Trennungen der Funktionen. Der Umbau der historischen Bauten erfolgt unter dem Gesichtspunkt weitestgehender Substanzerhaltung und in enger Zusammenarbeit mit der kantonalen Denkmalpflege. Für die neue Zimmerstruktur werden Typologien aus der Zeit der Grandhotels des ausgehenden 19. Jahrhunderts zu Grunde gelegt. Beim neuen Empfangsgebäude werden wichtige Themen der historischen Bauten übernommen, aber zugespitzt, verfremdet und neu interpretiert. Das Physiotherapiegebäude ist ein vorfabrizierter Holzbau, bei dem mittels einer spezifischen statischen Konstruktion ein stützenfreier, lichtdurchfluteter Raum erstellt wird. Auch die Nutzung fasst beide Bauten zusammen, da im Altbau ebenfalls Therapieräume angeordnet sind.

## Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung HLK / Sanitär
- Fachplanung gewerbliche Kälte
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung über 4 Etappen
- Planung & Ausführung Infrastruktur Heizung / Sanitär
- Umbau & Sanierung in 4. Etappen
- Teilsanierung bestehende Kesselanlage

## Gebäudekategorie

Gesundheitswesen

## Gesamtbausumme

CHF 35'000'000

## Installationsumme

CHF 4'300'000

## Planungszeitraum

2006 - 2011

## Realisierungszeitraum

2011 - 2014

## Bauherr

Stiftung Hohenegg  
Hohenegg 4, Postfach 555  
8706 Meilen

## Architekt

Romero & Schaeffle Architekten AG  
Zweierstrasse 106  
8006 Zürich