



Pflanzschulstrasse 34 Zürich

Projektbeschreibung

Umbau eines über 100 Jahre alten Backsteinhaus in der Stadt Zürich zu neuen vermietbaren Flächen. Heute enthält das Gebäude im Souterrain und im Erdgeschoss Büros, im Mittelgeschoss Wohnungen und im Obergeschoss Praxisräume für medizinische und paramedizinische Behandlungen. Die Raumaufteilung ist hoch flexibel. Fix sind allein die Hülle, der Kern und die Steigzonen.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Gebäudekategorie

Verwaltung, Wohnen

Gesamtbausumme

CHF 2'500'000

Installationssumme

CHF 342'000

Planungszeitraum

2007

Realisierungszeitraum

2008

Bauherr

Meyer Beat
Pflanzschulstrasse 36
8004 Zürich

Architekt

HZDS AG
Architektur für die Arbeitswelt
Feldstrasse 43
8004 Zürich