



Brühlberg Süd Winterthur

Projektbeschreibung

Insgesamt 37 Eigentumswohnungen wurden von der L+B AG an diesem Brühlberg-Süd-Hang realisiert. An dieser Hanglage war es nicht möglich vertraute Einfamilienhäuser in der gewohnten Gartenstadtmanier zu erstellen. Neues war gefragt. Die vier Terrassenhäuser der Zürcher Park Architekten AG, entstanden unter Leitung von Markus Lüscher. Zur Erschliessung dient jeweils ein Schräglift im Gebäude. Die Wärmeerzeugung erfolgt über ein Contracting des Stadtwerke Winterthur (Wärmepumpe)

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Gebäudekategorie

Wohnen

Gesamtbausumme

CHF 24'000'000

Installationssumme

CHF 3'200'000

Planungszeitraum

2008 - 2010

Realisierungszeitraum

2011 - 2013

Bauherr

L+B AG HG
Stationsstrasse 12
8406 Winterthur

Architekt

PARK Architekten AG
Feldstrasse 133
8004 Zürich