3-PLAN

...für spürbar bessere Gebäude.

Credit Suisse Stadthausstrasse Winterthur

Projektbeschrieb
Nach der Nutzungsdauer von über 50 Jahren entschied sich die Credit Suisse, das Gebäude für einen weiteren Zyklus von 30 bis 40 Jahren fit zu machen. Hauptmerkpunkte waren dabei die energetische Fassadensanierung, haustechnische Modernisierung, Erdbebenertüchtigung, Schaffung vielseitig und flexibel nutzbarer Raumstrukturen, Umsetzung des Branch-Excellence-Standards der Credit Suisse, Nutzung baugesetzlich möglicher Ausnutzungsreserven sowie ein zeitgemässes Erscheinungsbild mit identitätsstiftendem Ausdruck.

Planungsleistungen
- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung HLK / Sanitär / MSRL
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Architektonisch schöner Umbau
- Koordination im Bestand
- Fernwärmeanschluss
- Kältemaschine mit natürlichem Kältemittel
- Klimatisierte Büroräume
- Serverraum Kühlung

Gebäudekategorie
Verwaltung

Gesamtbausumme
CHF 18'000'000

Installationssumme
CHF 3'200'000

Planungszeitraum
2010 - 2011

Realisierungszeitraum
2012 - 2013

Bauherr
Credit Suisse
AIIA 2
8070 Zürich

Architekt
Dahinden Heim Partner Architekten
St. Gallerstr. 45
8400 Winterthur

© 3-Plan AG | 14.06.2023 | 3PW.10136