



MFH Grampenweg 9 Bülach

Projektbeschreibung

Das Mehrfamilienhaus mit acht attraktiven und grosszügigen Wohnungen und darunterliegender Tiefgarage überzeugt durch durchdachte, raffinierte Logik im Grundriss. Die optimierte Disposition der Versorgungsschächte sorgt für kurze Leitungen, was positive Folgen für die Statik und die Baukosten hat. Die Effizienz des Grundrisses begründet sich einerseits in den geringen Flächen für die Erschliessung, andererseits sind private Zimmer klar von den halbprivaten Räumen getrennt. Das Gebäude ist mit einer mineralischen Kompaktfassade eingehüllt.

Planungsleistungen

- Erbringung der Planungsleistungen Bauphysik (Innerer Schallschutz, Raumakustik, Wärme, Feuchte)
- Unterstützung im Bewilligungsverfahren
- Projekte und Ausführung
- Erstellung des Schallschutzgutachtens

Gebäudekategorie
Wohnen

Gesamtbausumme
CHF 4'500'000

Planungszeitraum
2013 - 2014

Realisierungszeitraum
2014 - 2016

Bauherr
Immofokus AG
Winzerweg 30
8180 Bülach

Architekt
Büro für Architektur
Hintergasse 11
8180 Bülach