



# Gebäude 118 Winterthur

## Projektbeschreibung

Das Gebäude 118 auf dem Lagerplatz wurde im Jahr 1912 als Modellschreinerei erbaut. Die Halle bleibt in Ihrer Struktur und patinierten Erscheinung möglichst erhalten. Im Innern prägt das feingliedrige Stahlskelett den Raumeindruck, welches das Gebäude in zwei Längshälften strukturiert: einerseits in den dreigeschossig offenen Bereich mit der Kranbahn und andererseits in den Galeriebereich. Als neue, strukturelle Eingriffe werden in den Bestand eingepasste Betonkerne eingeführt, welche Erschliessung, Servicenutzungen und haustechnische Installationen beinhalten.

## Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung HLK / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Integration der Haustechnik in die Werkhalle
- Druckluftanlage für Werkstatt

## Gebäudekategorie

Bildungsstätten, Industrie

## Gesamtbausumme

CHF 6'000'000

## Installationssumme

CHF 750'000

## Planungszeitraum

2013 - 2014

## Realisierungszeitraum

2014 - 2015

## Bauherr

Stiftung Abendrot  
Güterstrasse 133  
4002 Basel

## Architekt

Rohrbach Wehrli Pellegrino Architekturgentur  
HTL  
Lagerplatz 6  
8400 Winterthur