3-PLAN

...für spürbar bessere Gebäude.

Werkhof Hegiberg Winterthur

Projektbeschrieb
Der Neubau für den Werkhof eines Gartenbauunternehmens liegt am Rand einer Gewerbezone im Übergang zur Landschaft. Der freistehende Baukörper ist von allen Seiten zugänglich. Zwei Treppenhäuser erschliessen Lager, Büros, Personalräume und eine Betriebswohnung. Im Erdgeschoss wird eine Betonstruktur aus Stützen und aussteifenden Wänden mit Holz ausgefacht. Das Obergeschoss ist komplett in Holz konstruiert.

Planungsleistungen
- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Fassadenintegrierte PV-Anlage mit 176.6 kWp
- hoher Glasanteil
- Werkstatt
- Umnutzung und Verdichtung

Gebäudekategorie
Industrie

Gesamtbausumme
CHF 5'400'000

Installationssumme
CHF 970'000

Planungszeitraum
2013

Realisierungszeitraum
2013 - 2014

Bauherr
Hofmann Gartenbau AG
Hegibergstrasse 19
8409 Winterthur

Architekt
BDE Architekten GmbH
Lagerhausstrasse 11
8400 Winterthur

© 3-Plan AG | 14.06.2023 | 3PW.13070