



Rudolfstrasse 12-107 Winterthur

Projektbeschreibung

Die vielseitigen Nutzungsansprüche auf wenig Bodenfläche erforderten einen turmartigen Entwurf. Untergekommen sind zwei grosse Wohnungen über drei Geschosse in den obersten Etagen, zwei Stadtwohnungen auf einem Geschoss sowie die Büroräumlichkeiten von Graf Biscioni Architekten. Die dunkle Farbwahl der Hülle soll sich in der heterogenen, dichten Stadtumgebung zurückhaltend auswirken und trotzdem die Ausstrahlung als «chices» Objekt im Zentrum von Winterthur haben.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Gebäudekategorie

Verwaltung

Gesamtbausumme

CHF 6'000'000

Installationsumme

CHF 1'500'000

Planungszeitraum

2013 - 2015

Realisierungszeitraum

2015 - 2017

Bauherr

Dehom AG
Bankstrasse 4
8400 Winterthur

Architekt

Graf Biscioni Architekten AG / SIA
Rudolfstrasse 17a
8400 Winterthur