

Giesserei Brunner Uster

Projektbeschreibung

Auf dem Areal der ehemaligen Giesserei entsteht eine Wohn- und Gewerbeüberbauung mit zwei neuen Baukörpern. Zwei Geschosse dienen der gewerblichen Nutzung. In den oberen, in Teilen rückversetzten, Geschossen befinden sich 6 Mietwohnungen mit grosszügigen Dachterrassen. Im hinteren 4-geschossigen Haus erschliessen zwei Treppenhäuser 26 Mietwohnungen unterschiedlichster Grösse und Typologie.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Gebäudekategorie

Wohnen

Gesamtbausumme

CHF 16'500'000

Installationssumme

CHF 720'000

Planungszeitraum

2014 - 2016

Realisierungszeitraum

2017 - 2018

Bauherr

Brunner & Co AG
c/o Trümpler AG
Aatalstrasse 84
8610 Uster

Architekt

Morger Partner Architekten AG
Spitalstrasse 8
4056 Basel