

# Arealüberbauung Kasernenstrasse Bülach

## Projektbeschreibung

Auf dem trapezförmigen Grundstück auf dem Kasernenareal in Bülach entstehen fünf Gebäudetypen in deren Querrichtung sukzessive zu einem Punktbau entwickelt. Die Neubauten werden nach dem Minergie-Standard erstellt und umfassen insgesamt 74 Wohnungen. Als zentrale Wärmeerzeugung dient eine Grundwasserwärmepumpe.

## Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / HLK / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

## Gebäudekategorie

Wohnen

## Gesamtbausumme

CHF 25'700'000

## Installationssumme

CHF 5'600'000

## Planungszeitraum

2015 - 2016

## Realisierungszeitraum

2016 - 2019

## Bauherr

HGW Heimstätten-Genossenschaft  
Technoparkstrasse 3  
8406 Winterthur

## Architekt

Dahinden Heim Partner Architekten  
St. Gallerstr. 45  
8400 Winterthur