



# Erneuerung und Anbau Heinrich Federerstrasse Zürich

## Projektbeschreibung

Das bestehende Wohnhaus Heinrich- Federerstrasse 4 wurde innen und aussen erneuert. Insbesondere wurden Küche und WC/Bad sowie der grösste Teil der Haustechnik ersetzt. Im Dachgeschoss wurde Wohnungen und im Treppenhaus ein behindertengängiger Aufzug eingebaut.

## Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Architektonisch anspruchsvoller Umbau
- Aufstockung mittels Holzbau
- Komplett-Sanierung des Gebäudes
- Heizungssanierung mit Anschluss an Bestand

## Gebäudekategorie

Wohnen

## Gesamtbausumme

CHF 3'000'000

## Installationssumme

CHF 365'000

## Planungszeitraum

2015 - 2016

## Realisierungszeitraum

2017 - 2018

## Bauherr

Zuellig Immobilienbewirtschaftung AG  
Arvenweg 7  
8404 Winterthur

## Architekt

Bovet Bauen und Beraten GmbH  
Ackerstrasse 3  
8400 Winterthur