



# MFH Ritterhausstrasse Stäfa

## Projektbeschreibung

Das Mehrfamilienhaus mit zwei Zugängen/Treppenhäusern spricht eine klare, reduzierte Architektursprache. Aus der Feder von Tilla Theus ist ein spannendes Projekt entstanden. Die Beheizung erfolgt über eine Erdsonden-Wärmepumpe. Die Wohnungen sind über eine kontrollierte Wohnungslüftung aktiv, mechanisch be- und entlüftet.

Bildrechte Axa Leben AG  
Tilla Theus und Partner AG

## Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

## Gebäudekategorie

Wohnen

## Gesamtbausumme

CHF 5'500'000

## Installationssumme

CHF 795'000

## Planungszeitraum

2016 - 2020

## Realisierungszeitraum

2020 - 2021

## Bauherr

AXA Investment Managers Schweiz AG  
Affolternstrasse 42  
8050 Zürich-Oerlikon

## Architekt

Tilla Theus und Partner AG  
Bionstrasse 18  
8006 Zürich