

# Wohnüberbauung Waldacker St. Gallen



**Gebäudekategorie**  
Wohnen

**Gesamtbausumme**  
CHF 30'000'000

**Installationsumme**  
CHF 5'580'000

**Planungszeitraum**  
2016 - 2019

**Realisierungszeitraum**  
2019 - 2022

**Bauherr**  
Previs Vorsorge  
Brückfeldstrasse 16  
3012 Bern

**Architekt**  
Oxid Architektur GmbH  
Münstergasse 18a  
8001 Zürich

## Projektbeschreibung

Die neue Wohnüberbauung mit zwei lang geknickten Gebäudekörpern umfasst 110 Wohnungen und ist als Holzbau realisiert. Das Projekt wurde mit den Standard SNBS Platin ausgezeichnet. Die Gebäudetechnik wurde in enger Zusammenarbeit mit dem Holzbau entwickelt und ist in die Vorfertigung der Holzelemente eingeflossen.

## Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Grundleitungsplanung
- Holzbau mit Vorfertigung
- SNBS Platin