



Überbauung Marschallgut 7304 Maienfeld

Projektbeschreibung

Die Überbauung Marschall besteht aus zwei Mehrfamilienhäuser, die mit einer gemeinsamen Tiefgarage verbunden sind. Jedes Haus wird durch eine eigene Wasserzuleitung versorgt. Über eine Zentrale Holz-Schnitzelheizung, die sich im Nebengebäude befindet, werden die Häuser mit Wärme versorgt. Innenliegende Räume sowie Bäder und Reduits sind mit einem Abluftventilator ausgerüstet, welche über das Dach ins Freie geführt werden.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung HLS
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Gebäudekategorie

Wohnen

Gesamtbausumme

CHF 10'500'000

Installationssumme

CHF 725'000

Planungszeitraum

2017 - 2018

Realisierungszeitraum

2018 - 2019

Bauherr

Einfache Gesellschaft Marschallgut c/o Brandis
Investment AG
Industriestrasse 19
7304 Maienfeld

Architekt

Adank & Partner AG
Romanshorerstrasse 29a
8580 Amriswil