3-PLAN

...für spürbar bessere Gebäude.

Wohnen im Rank Ermatingen

Projektbeschrieb
Die Proportionen der zwei Wohnhäuser referenzieren auf das bestehende Quartier und gewährleisten die Verträglichkeit mit dem heterogenen Bestand. Pro Geschoss ordnen sich zwei Wohnungen an, die trotz der Verschiebung gleich organisiert sind: Alle 14 Wohneinheiten besitzen einen Aussenraum mit süd-südwestlicher Ausrichtung. Die dachüberspannende Photovoltaikanlage liefert Strom für den Eigenbedarf. Als Energiequelle dienen Energiepfähle.

Planungsleistungen
- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / HLK / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Grundleitungsplanung

Gebäudekategorie
Wohnen

Gesamtbausumme
CHF 13'100'000

Installationssumme
CHF 1'237'000

Planungszeitraum
2018 - 2020

Realisierungszeitraum
2020 - 2021

Bauherr
Bodensee Property Invest AG
Nationalstrasse 19
8280 Kreuzlingen

Architekt
Scheitlin Syfrig Architekten AG
Libellenrain 17
6004 Luzern

© 3-Plan AG | 14.06.2023 | 3PK.17026