



CC Aligro Rapperswil

Projektbeschreibung

Mit dem Umbauprojekt wurde der bestehende Verkaufsraum erneuert und vergrössert. Eine vorhandene Wohnung wurde aufgehoben, damit eine neue Warenannahme mit zwei Laderampen und ein Tiefkühlraum erstellt werden konnten. Nordseitig entstanden ein Anbau in dem eine Bäckerei mit Kühlräumen, diverse Büroräume, Sanitär- und EDV- Räume untergebracht wurden. Alle sanierungsbedürftigen Komponenten der Gebäudetechnik (Heizung, Lüftung, Kälte, Klima, Sanitär und Elektro) wurden erneuert. Ebenso wurde das Gebäude in Hülle und Fotovoltaik energetisch ertüchtigt. Das ganze Projekt wurde unter laufendem Betrieb in drei Phasen realisiert.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / HLK / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Gebäudekategorie
Detailhandel

Gesamtbausumme
CHF 10'000'000

Installationsumme
CHF 3'327'000

Planungszeitraum
2018

Realisierungszeitraum
2018 - 2019

Bauherr
Demaurex & Co AG, CC Aligro
Mooswiesstrasse 42
9201 Gossau

Architekt
Schuess ITI AG
Schaffhauserstrasse 560
8052 Zürich-Seebach