

CHAMA 1 und 2 Cham

Projektbeschreibung

In Cham ist nahe der Lorze ein neuer, lebendiger Wohn- und Arbeitsort entstanden. CHAMA 1 umfasst 142 Wohneinheiten. 52 Wohnungen wurden im Stockwerkeigentum und 90 als Mietwohnungen. Ein Gebäude mit insgesamt 3'500 m² Gewerbeflächen rundet das Ensemble ab. CHAMA 2 ergänzt die Überbauung mit Punkthäusern. Der Nahwärmeverbund und die Erdsondenfelder dienen der Beheizung und Kühlung der Gebäude. Diese werden ergänzt mit einer kontrollierten Wohnungslüftung.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Gebäudekategorie

Detailhandel, Wohnen

Gesamtbausumme

CHF 176'000'000

Installationsumme

CHF 35'000'000

Planungszeitraum

2019 - 2021

Realisierungszeitraum

2021 - 2024

Bauherr

HIAG Immobilien Schweiz AG
Löwenstrasse 51
8001 Zürich

Architekt

Züst Gübeli Gambetti Generalplanung GmbH
Limmatstrasse 65
8005 Zürich