

Wohngruppen Pflege und Demenz Weinfelden

Projektbeschreibung

Für den Neubau der Stiftung Vivala in Weinfelden wurden die Gebäude etappenweise realisiert. Die Leistungen umfassten die Fachplanung Elektro, HLKS, die Koordination sämtlicher Haustechnikgewerke sowie die Fachbauleitung. Das Energiekonzept basiert auf einem Anergienetz mit Grundwasserwärmepumpe, Natural Cooling, Bodenheizung, kontrollierter Lüftung, KNX-Gebäudeautomation, effizienter Beleuchtung und automatisierter Beschattung.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / HLK / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Kanalisationsplanung

Gebäudekategorie

Bildungsstätten, Gesundheitswesen

Gesamtbausumme

CHF 24'000'000

Installationssumme

CHF 3'850'000

Planungszeitraum

2018 - 2022

Realisierungszeitraum

2019 - 2023

Bauherr

Stiftung Vivala
Mühlebachstrasse 1
8570 Weinfelden

Architekt

Gäumann Lüdi von der Ropp Architekten SIA
Weststrasse 182
8003 Zürich