

# Wohngruppen Pflege und Demenz Weinfelden



**Gebäudekategorie**  
Bildungsstätten, Gesundheitswesen

**Gesamtbausumme**  
CHF 24'000'000

**Installationssumme**  
CHF 3'850'000

**Planungszeitraum**  
2018 - 2022

**Realisierungszeitraum**  
2019 - 2023

**Bauherr**  
Stiftung Vivala  
Mühlebachstrasse 1  
8570 Weinfelden

**Architekt**  
Gäumann Lüdi von der Ropp Architekten SIA  
Weststrasse 182  
8003 Zürich

**Projektbeschreibung**  
Für den Neubau der Stiftung Vivala in Weinfelden wurden die Gebäude etappenweise realisiert. Die Leistungen umfassten die Fachplanung Elektro, HLKS, die Koordination sämtlicher Haustechnikgewerke sowie die Fachbauleitung. Das Energiekonzept basiert auf einem Anergienetz mit Grundwasserwärmepumpe, Natural Cooling, Bodenheizung, kontrollierter Lüftung, KNX-Gebäudeautomation, effizienter Beleuchtung und automatisierter Beschattung.

**Planungsleistungen**

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / HLK / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Kanalisationsplanung

