

Totalsanierung Bürogebäude Axa Frauenfeld

Projektbeschreibung

Im Zuge der Sanierung des Bürogebäudes an der Bahnhofstrasse in Frauenfeld wurde die gesamte Haustechnik erneuert. Das Gebäude wird neu über einen Gaskessel beheizt, die Steigzonen wurden komplett ersetzt und die Retailflächen im EG sowie die Bürflächen im OG1 mit Konvektoren ausgestattet.

Die Wohnungen werden mittels einer neuen Fussbodenheizung mit Wärme versorgt. Das EG und das OG1 verfügen über eine neue Lüftungsanlage, die Tiefgarage wurde ebenfalls mit einer neuen Anlage ausgestattet. Die Wohnungen verfügen über eine einfache Nasszellenabluft mit Einzelventilatoren. Die sanitären Anlagen wurden komplett ersetzt.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Gebäudekategorie

Verwaltung, Wohnen

Installationssumme

CHF 956'000

Planungszeitraum

2019 - 2021

Realisierungszeitraum

2021 - 2023

Architekt

Dahinden Heim Partner Architekten
St. Gallerstr. 45
8400 Winterthur