



# MFH Spyristrasse 1/3 St. Gallen

**Projektbeschreibung**

Das bestehende Wohnhaus an der Spyristrasse 1/3 in St. Gallen wurde komplett saniert und renoviert. Die Klein-Wohnungen für Singles, Studenten und Senioren verteilen sich auf vier Etagen, ein Dachgeschoss und einen Souterrain-Bereich.

**Planungsleistungen**

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Architektonisch schöner Umbau

**Gebäudekategorie**

Wohnen

**Gesamtbausumme**

CHF 3'500'000

**Installationssumme**

CHF 560'000

**Planungszeitraum**

2019 - 2021

**Realisierungszeitraum**

2021

**Bauherr**

Pensionskasse SBB  
Zieglerstrasse 29  
3000 Bern

**Architekt**

Forma Architekten AG  
Schillerstrasse 9  
9000 St. Gallen