



Flächenoptimierung UBS AG Chur

Projektbeschrieb

Die Büroflächen (Backoffice) 1.– 4.OG der UBS Chur wurden komplett umgebaut und modernisiert. Dabei wurde der Hausanschlusskasten sowie die Hauptverteilung umgebaut. Im Erdgeschoss wurde der Zugang der UBS umverlegt und dadurch eine neue Vereinzelungsanlage eingebaut. In den Bürgeschossen wurden sämtliche Unterverteilungen auf den neusten Stand der Technik sowie die UKV komplett erneuert. Im Weiteren wurde die Beleuchtung auf LED umgerüstet und die Haustechnik erneuert. Sämtliche Sitzungs- bzw. Einzelzimmer wurden auf das UBS Branch Format umgebaut.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Intensive Fachbauleitung

Gebäudekategorie

Verwaltung

Gesamtbausumme

CHF 5'800'000

Installationssumme

CHF 305'000

Planungszeitraum

2019 – 2020

Realisierungszeitraum

2020 – 2021

Bauherr

UBS AG
Neugasse 54 / Postfach
9001 St. Gallen

Architekt

U2 Ulshöfer + Co. Architekten
Leuengasse 60
8142 Uitikon Waldegg