



# Neubau CC ALIGRO Wangs

## Projektbeschreibung

Der Aligro Wangs wurde als Neubau realisiert. Das Gebäude wird mit einer Kombination aus Abwärme und Erdwärme beheizt. Hierfür wurde in der gewerblichen Kälteanlage eine Wärmepumpe integriert um die Spitzenlast, die nicht mit Abwärme abgedeckt werden kann zu decken. Das Gebäude verfügt über eine Lüftungsanlage für den Frischemarkt und die Nebenräume, die Haupthalle wird nicht aktiv belüftet. Die Gesamte Halle ist mit einem Sprinklernetz sowie Nasslöschposten versehen, die Sanitäranlagen sind vorwiegend im Anbau untergebracht. Das Gebäude verfügt über eine grosse PV- Anlage sowie einen Notstromdiesel für den Notfall, die Beleuchtung ist komplett im LED ausgeführt.

## Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

**Gebäudekategorie**  
Detailhandel

**Gesamtbausumme**  
CHF 26'000'000

**Installationsumme**  
CHF 4'534'000

**Planungszeitraum**  
2020 - 2021

**Realisierungszeitraum**  
2021 - 2023

**Bauherr**  
Demaurex & Co AG, CC Aligro  
Mooswiesstrasse 42  
9201 Gossau

**Architekt**  
Schuess ITI AG  
Schaffhauserstrasse 560  
8052 Zürich-Seebach