



Golf-/Sporthotel Hof Maran Arosa

Projektbeschreibung

Für das Hotel Hof Maran in Arosa wurde ein neues Angestelltenhaus gebaut, welches viel Komfort für die Mitarbeiter bietet. Der moderne Holzbau wird über eine Erdsondenwärmepumpe und mittels Fussbodenheizung beheizt, das Brauchwarmwasser wird ebenfalls über die Wärmepumpe erzeugt und via Frischwasserstation im Gebäude verteilt.

Dies um die Nebensaison, in der das Hotel geschlossen ist hygienetechnisch bestmöglich zu überbrücken.

Alle Angestelltenzimmer verfügen über Zuluft und Abluft welche über einen zentralen Monoblock mit WRG im Untergeschoss auf aufbereitet werden. In der Tiefgarage stehen E- Mobility Parkplätze zur Verfügung und auf dem Dach ist eine grosszügige PV- Anlage installiert.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Gebäudekategorie

Wohnen

Gesamtbausumme

CHF 10'000'000

Installationssumme

CHF 1'530'000

Planungszeitraum

2020 - 2021

Realisierungszeitraum

2021 - 2024

Bauherr

Hof Maran Hotel AG
Maranerstrasse 66
7050 Arosa

Architekt

Dr. Deuring + Oehninger AG
Dipl. Bauingenieure ETH SIA USIC
Römerstrasse 21
8401 Winterthur