



Nahwärmeverbund Schindlerstrasse Zürich

Projektbeschreibung

Für das Areal rund um die Lindenbachstrasse, Schindlerstrasse und Kornhausstrasse in Zürich wurde die Wärmeversorgung durch den Anschluss an das städtische Fernwärmenetz neu realisiert. Die Hauptübergabestation befindet sich im Untergeschoss der Liegenschaft Lindenbachstrasse 39. Mehrere Gebäude des Areals sind über interne Leitungen sowie teilweise über erdverlegte Flexrohre mit der Hauptübergabestation verbunden. Jedes angeschlossene Gebäude verfügt über eine eigene Unterstation, welche die dezentrale Wärmeverteilung innerhalb des Gebäudes gewährleistet. Die Anschlüsse und Leistungen der einzelnen Gebäude wurden mittels Wärmelieferungsvertrag mit den jeweiligen Gebäudeeigentümern festgehalten. Die jeweilige Liefergrenze befindet sich sekundärseitig bei den Absperrventilen der Übergabestationen. Bei den Liegenschaften handelt es sich um Miet- und Eigentumswohnungen sowie um Gewerbeflächen im Altbauzustand.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Heizung / Nahwärme
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Gebäudekategorie

Detailhandel, Wohnen

Installationssumme

CHF 436'589

Planungszeitraum

2020 - 2022

Realisierungszeitraum

2023 - 2024

Bauherr

Energie 360° AG
Postfach 805
Aargauerstrasse 182
8010 Zürich