



# MFH Höhenstrasse Kreuzlingen

## Projektbeschreibung

In Kreuzlingen wurde im Bernrainquartier ein neues 3-geschossige Mehrfamilienhaus mit total 6 Wohnungen geplant. Die neue Tiefgarage, die an die bestehende Überbauung angebunden wurde, bietet Platz für 15 Parkplätze. Im Sommer wird durch NaturalCooling für angenehme Temperaturen gesorgt. Eine kontrollierte Wohnungslüftung sorgt für eine frische Luft. Über die KNX Steuerung werden die Komponenten visualisiert und können über das Tablet gesteuert werden.

## Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / HLK / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

**Gebäudekategorie**  
Wohnen

**Gesamtbausumme**  
CHF 5'850'000

**Installationssumme**  
CHF 1'030'000

**Planungszeitraum**  
2020 - 2021

**Realisierungszeitraum**  
2022 - 2023

**Bauherr**  
Corinne und Christian Juchli  
Bernrainstrasse 19  
8280 Kreuzlingen

**Architekt**  
Projekt 3 Architekten GmbH  
Gähwiler & Helbling  
Frauenfelderstrasse 45  
8570 Weinfelden