

# Heizungssanierung Wallrütistrasse 82 Winterthur



**Gebäudekategorie**  
Wohnen

**Gesamtbausumme**  
CHF 952'000

**Installationsumme**  
CHF 625'000

**Planungszeitraum**  
2021 - 2022

**Realisierungszeitraum**  
2022

**Bauherr**  
Sulzer Vorsorgeeinrichtung  
c/o Auwiesen Immobilien AG  
Klosterstrasse 17  
8406 Winterthur

#### Projektbeschreibung

Im Rahmen der Nachhaltigkeitsstrategie unserer Auftraggeberin Auwiesen Immobilien wurde die Wärmeerzeugung fossilfrei gemacht. Die bestehende Ölheizung wurde durch eine Pelletsheizung ersetzt. Der alte Oeltankraum wurde zum Pelletlager umgebaut.

#### Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / Heizung
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Gesamtleitung / Gesamtbauleitung
- Fördergesuche