

MFH Frauentalweg 119 Zürich



Gebäudekategorie
Wohnen

Installationssumme
CHF 1'062'700

Planungszeitraum
2021 - 2022

Realisierungszeitraum
2022 - 2023

Bauherr
cubature real estate ag
Industriestrasse 8
8307 Effretikon

Architekt
Züst Gübeli Gambetti
Architektur und Städtebau AG
Limmatstrasse 65
8005 Zürich

Projektbeschreibung
Neubau eines MFH mit 12 Eigentumswohnungen und Technikzentrale im UG2. Die Beheizung erfolgt über eine Erdsonden-Wärmepumpe mit Bodenheizung und Natural Cooling. Die weiteren technischen Installationen ist eine KNX-Steuerung sowie Photovoltaik. Die fensterlosen Badezimmer sind mit einem Abluftventilator ausgerüstet. Das Untergeschoss mit Technik-, Keller und Veloräumen ist mit einer mechanischen Lüftungsanlage ausgerüstet.

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / HLK / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Grundleitungsplanung