



Hochhaus Plattenstrasse 10 Zürich

Projektbeschreibung

Das Hochhaus ist in 19 Ober- und 2 Untergeschossen aufgeteilt. Die Wärmeerzeugung erfolgt über Fernwärme, die Kälteversorgung über eine Kälteanlage im 19. OG. Die Lüftung umfasst insgesamt 9 Monoblocks, verteilt auf das 2.UG und das 18.OG. Das Gebäude ist mit KNX-Gebäudeautomation und energieeffizienter LED-Beleuchtung ausgestattet. Sämtliche Geschosse verfügen über WC-Anlagen. Die Sanitärversorgung erfolgt über zwei Druckzonen für Warm- und Kaltwasser. Die Wärme-/Kälteabgabe erfolgt mittels Rio-Therm Geräte, ergänzt durch Bodenheizung in den Nasszellen und Erdgeschoss.

Fotos: © Peter Habe / © Lucas Peters

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / HLK / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Grundleitungsplanung

Gebäudekategorie

Verwaltung

Gesamtbausumme

CHF 49'000'000

Installationssumme

CHF 8'740'000

Planungszeitraum

2021 - 2024

Realisierungszeitraum

2023 - 2025

Bauherr

Stiftung Careum
Pestalozzistrasse 3
8032 Zürich

Architekt

Bhend & Schlauri Architekten ETH SIA AG
Malzstrasse 21
8045 Zürich-Alt-Wiedikon