

# WIN4, Sporttrakt 2 Winterthur



**Gebäudekategorie**  
Verwaltung

**Gesamtbausumme**  
CHF 15'000'000

**Installationssumme**  
CHF 1'320'000

**Planungszeitraum**  
2021 - 2022

**Realisierungszeitraum**  
2021 - 2023

**Bauherr**  
WIN4 AG  
Grüzefeldstrasse 32  
8400 Winterthur

**Architekt**  
EM2N Architekten ETH/SIA/BSA  
Josefstrasse 92  
8005 Zürich

#### Projektbeschreibung

Der Sporttrakt 2 ergänzt das bestehende WIN4-Areal zu einem einzigartigen Campus in der Stadt Winterthur. Der Sporttrakt 2 beinhaltet verschiedenen Nutzungen rund um den Sportbereich. Das Projekt vereint anspruchsvolle Architektur, einen hohen Nutzungsmix, ein modulares Energiekonzept und ist nach Minergie-P geplant und gebaut.

#### Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA
- Fachplanung HLK / Sanitär / Sprinkler / MSR-Anlagen
- Kanalisations- und Werkleitungsplanung
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung