

MFH Gschwaderstrasse 19 Uster

Projektbeschreibung

Der Neubau des Mehrfamilienhauses an der Gschwaderstrasse in Uster bietet 9 helle und grossflächige Mietwohnungen und ist mit einer natürlich gelüfteten Tiefgarage ausgestattet. Das Gebäude wird über zwei in Kaskade betriebene Luft-Wasser Wärmepumpen mit Wärme versorgt und die Wohnungen sind mit Fussbodenheizung ausgerüstet. Die Kellerräume verfügen über eine Lüftungsanlage, die Wohnungen über Abluftventilatoren in den Nasszellen

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Gebäudekategorie

Wohnen

Installationssumme

CHF 623'000

Planungszeitraum

2022 - 2023

Realisierungszeitraum

2023 - 2024

Bauherr

Rebew AG
Hallenstrasse 10
8008 Zürich

Architekt

Toppler Architekten AG
Bellariastrasse 7
8002 Zürich