



Neubau MFH Open Building Widnau

Projektbeschreibung

Das Mehrfamilienhaus wurde nach dem klimafreundlichen Openly-Bausystem mit Netto-Null-Emissionen errichtet und entspricht im Unterhalt Plus-Energie. (www.openly.systems)

Das Gebäude beinhaltet insgesamt 19 Wohnungen. Das Bausystem ist für Neubauten wie auch für Sanierungsobjekte geeignet. Es umfasst mitunter speziell entwickelte Materialien wie Hanfbeton («Cancret»).

Planungsleistungen

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / Heizung / Lüftung / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Grundleitungsplanung
- Neuartiges Openly-System

Gebäudekategorie

Wohnen

Gesamtbausumme

CHF 7'500'000

Installationssumme

CHF 1'105'000

Planungszeitraum

2022 - 2023

Realisierungszeitraum

2023 - 2024

Bauherr

B3 Open AG
Schützenstrasse 15
9443 Widnau

Architekt

Baumschlager Eberle St. Gallen
Davidstrasse 38
9000 St. Gallen