



Für Sie im Element.

#### 3-PLAN HAUSTECHNIK AG

Albert-Einstein-Strasse 15  
CH-8404 Winterthur  
Tel. +41 (0)52 234 70 70  
winterthur@3-plan.ch  
www.3-plan.ch

#### 3-PLAN HAUSTECHNIK AG

Konstanzerstrasse 20  
CH-8280 Kreuzlingen  
Tel. +41 (0)71 677 09 90  
kreuzlingen@3-plan.ch  
www.3-plan.ch

#### 3-PLAN HAUSTECHNIK GmbH

Staufenstrasse 13  
DE-78224 Singen  
Tel. +49 (0)7731 319 419 0  
singen@3-plan.de  
www.3-plan.de

Referenzobjekt Verwaltung

# Bürogebäude 3-Plan Haustechnik AG Winterthur



## Aufgabe Planung / TL / Medien

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / Heizung / Lüftung / Klima / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

## Besonderheiten Konzept / Planung

- Luft-Wasser-Wärmepumpe mit natürlichem Kältemittel
- Photovoltaikanlage zur Stromerzeugung
- Serverabwärme für Warmwasseraufbereitung
- Passive Massnahmen für das Raumklima

## Gesamtbausumme / Installationssumme

Gesamtbau	12'500'000
Elektro	1'000'000
Heizung / Kälte	560'000
Lüftung	440'000
Sanitär	165'000

## Bauherr

3-Plan Haustechnik AG  
Albert-Einstein-Strasse 15  
8404 Winterthur  
Tel. 052 234 70 70

## Architekt

Bob Gysin + Partner AG  
Ausstellungsstrasse 24  
8005 Zürich  
Tel. 044 278 40 40

**MINERGIE-P®**

Mehr Lebensqualität, tiefer Energieverbrauch  
Meilleure qualité de vie, faible consommation d'énergie