



Für Sie im Element.

3-PLAN HAUSTECHNIK AG

Albert-Einstein-Strasse 15
CH-8404 Winterthur
Tel. +41 (0)52 234 70 70
winterthur@3-plan.ch
www.3-plan.ch

3-PLAN HAUSTECHNIK AG

Konstanzerstrasse 20
CH-8280 Kreuzlingen
Tel. +41 (0)71 677 09 90
kreuzlingen@3-plan.ch
www.3-plan.ch

3-PLAN HAUSTECHNIK GmbH

Staufenstrasse 13
DE-78224 Singen
Tel. +49 (0)7731 319 419 0
singen@3-plan.de
www.3-plan.de

Referenzobjekt Kultur

Kino Riffraff Zürich



Aufgabe Planung / TL / Medien

- 100% Teilleistungen gemäss SIA 108
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekt / Werkplanung / Bauleitung
- E / MSRL / H / L / K / S

Besonderheiten Konzept / Planung

- Erhöhte Schallanforderungen im Bereich der Kinos
- Erschliessung der Wohnungen über den Kinosälen
- Kälteanlagen mit WRG und zusätzlichem Free-Cooling
- Kanalisations- und Grundstückentwässerung inkl. Abdichtungskonzept

Gesamtbausumme / Installationssumme

Gesamtbau	10'000'000
Elektro	500'000
Heizung	300'000
Lüftung	600'000
Kälte	300'000
Sanitär	250'000

Bauherrschaft

Neugass Kino AG
Röntgenstrasse 22
8005 Zürich
Tel. 044 277 65 65

Architekt

Stauer + Hasler Architekten AG, BSA/SIA
Industriestrasse 23
8500 Frauenfeld
Tel. 052 723 08 08