



Für Sie im Element.

#### 3-PLAN HAUSTECHNIK AG

Albert-Einstein-Strasse 15  
CH-8404 Winterthur  
Tel. +41 (0)52 234 70 70  
winterthur@3-plan.ch  
www.3-plan.ch

#### 3-PLAN HAUSTECHNIK AG

Konstanzerstrasse 20  
CH-8280 Kreuzlingen  
Tel. +41 (0)71 677 09 90  
kreuzlingen@3-plan.ch  
www.3-plan.ch

#### 3-PLAN HAUSTECHNIK GmbH

Staufenstrasse 13  
DE-78224 Singen  
Tel. +49 (0)7731 319 419 0  
singen@3-plan.de  
www.3-plan.de

Referenzobjekt Wohnen

# MFH Weberstrasse Winterthur



## Aufgabe Planung / TL / Medien

- 100% Teilleistungen gemäss SIA 108
- Projekte / Ausführung / Fachbauleitung
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Fachplanung Heizung / Lüftung / Sanitär

## Besonderheiten Konzept / Planung

- Druckentrauchung Treppenhaus und Feuerwehrlift
- Druckerhöhung mit verschiedenen Druckzonen
- Umbau bestehende Heizzentrale auf Fernleitung
- Sanierung der bestehenden Bausubstanz und Integration des Anbaus

## Gesamtbausumme / Installationssumme

Gesamtbau	10'000'000
Heizung	180'000
Lüftung	270'000
Sanitär	700'000

## Bauherrschaft

Winintra AG  
c/o UBS Fund Management (Switzerland) AG  
Brunngässlein 12  
4052 Basel  
Tel. 061 288 49 10

## Generalunternehmung

Allreal Generalunternehmung AG  
Eggbühlstrasse 15  
8050 Zürich  
Tel. 044 319 11 11

## Architekt

Bednar + Albisetti  
Talackerstrasse 89  
8404 Winterthur  
Tel. 052 242 75 27

## Architekt

Burkhalter Sumi Architekten GmbH  
Münstergasse 18a  
8001 Zürich  
Tel. 044 258 90 10