

Referenzobjekt Wohnen

# Quartierzentrum Friesenberg Zürich

**Aufgabe Planung / TL / Medien**

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Elektro / Heizung / Lüftung / Klima / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung
- Kanalisationsplanung

**Besonderheiten Konzept / Planung**

- Grundausbau / Mieterausbau
- Koordination mit Fremdplaner (Erdsonden, Anergie etc.)
- Anspruchsvolle Architektur und Baustatik
- Bauzeit in zwei Etappen (mit Provisorien)
- Diverse Nutzungen mit GAB / MAB Schnittstellen
- Minergie-P
- Label "Gutes Innenraum-Klima"

**Gesamtbausumme / Installationssumme**

Gesamtbau	92'000'000
Elektro	3'500'000
MSRL	600'000
Heizung / Kälte	3'000'000
Lüftung / Klima	3'200'000
Sanitär	3'700'000

**Bauherr**

Familienheim Genossenschaft Zürich  
Herr Heinz Aeberli  
Schweighofstrasse 193  
8045 Zürich  
Tel. 044 456 15 26

**Architekt**

Enzmann Fischer Partner AG  
Herr Reto Robbi  
Seebahnstrasse 109  
8003 Zürich  
Tel. 044 455 77 74

**Bauherrenberatung**

Beta Projekt Management AG  
Herr Daniel Engler  
Seefeldstrasse 7  
8008 Zürich  
Tel. 044 258 80 35