



Für Sie im Element.

#### 3-PLAN HAUSTECHNIK AG

Albert-Einstein-Strasse 15  
CH-8404 Winterthur  
Tel. +41 (0)52 234 70 70  
winterthur@3-plan.ch  
www.3-plan.ch

#### 3-PLAN HAUSTECHNIK AG

Konstanzerstrasse 20  
CH-8280 Kreuzlingen  
Tel. +41 (0)71 677 09 90  
kreuzlingen@3-plan.ch  
www.3-plan.ch

#### 3-PLAN HAUSTECHNIK GmbH

Staufenstrasse 13  
DE-78224 Singen  
Tel. +49 (0)7731 319 419 0  
singen@3-plan.de  
www.3-plan.de

Referenzobjekt Wohnen

# Residenz Neumünsterallee Zürich



### Aufgabe Planung / TL / Medien

- Energiekonzept für Minergiestandard
- 100% Teilleistungen gemäss SIA 108
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- E / MSRL / H / L / S

### Besonderheiten Konzept / Planung

- Kontrollierte Wohnungslüftung
- Wärmeerzeugung: über WP und Erdsonde
- Gewichteter Endenergieverbrauch Wärme 38 kWh/m<sup>2</sup> a
- Erhöhter Komfort im Bereich Schall und Wohnqualität

### Gesamtbausumme / Installationssumme

Gesamtbau	16'000'000
Elektro	400'000
Heizung	650'000
Lüftung	400'000
Sanitär	600'000

### Bauherrschaft

Personalvorsorgestiftung der SV-Group  
Wallisellenstrasse 57  
8600 Dübendorf  
Tel. 043 814 10 90

### Architekt

Gigon / Guyer Architekten  
Carmenstrasse 28  
8032 Zürich  
Tel. 044 257 11 29