



Für Sie im Element.

3-PLAN HAUSTECHNIK AG

Albert-Einstein-Strasse 15
CH-8404 Winterthur
Tel. +41 (0)52 234 70 70
winterthur@3-plan.ch
www.3-plan.ch

3-PLAN HAUSTECHNIK AG

Konstanzerstrasse 20
CH-8280 Kreuzlingen
Tel. +41 (0)71 677 09 90
kreuzlingen@3-plan.ch
www.3-plan.ch

3-PLAN HAUSTECHNIK GmbH

Staufenstrasse 13
DE-78224 Singen
Tel. +49 (0)7731 319 419 0
singen@3-plan.de
www.3-plan.de

Referenzobjekt Verwaltung

Sanierung Bahnhofstrasse 53 Zürich



Aufgabe Planung / TL / Medien

- 100% Teilleistungen nach SIA 108
- Fachplanung Heizung / Lüftung / Klima / Sanitär
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Projekte und Ausführung
- Fachbauleitung bis Mängelbehebung

Besonderheiten Konzept / Planung

- Einbau Lüftungszentrale in Dachgeschoss
- Berücksichtigung der Einbauten im Einvernehmen mit der Denkmalpflege
- Hochwertiger Ausbau
- Deckenstrahlplatte mit Heiz- und Kühlfunktion
- Leed Silver Standard

Gesamtbausumme / Installationssumme

Gesamtbau	80'000'000
Elektro	4'000'000
MSRL	500'000
Heizung / Kälte	4'000'000
Lüftung / Klima	3'000'000
Sanitär	800'000

Bauherr

Axa Investmentmanagers Schweiz AG
Dominik Arioli
Affolternstrasse 42
8050 Zürich
Tel. 058 360 79 42

Architekt

Tilla Theus Partner AG
Bionstrasse 18
8006 Zürich
Tel. 044 368 10 10