

Referenzobjekt Wohnen

# Zentrumsüberbauung Bernergüetli Seuzach

**Aufgabe Planung / TL / Medien**

- 100% Planungsleistungen SIA HLS
- Koordination aller Haustechnikgewerke
- Kanalisationsplanung inkl. Werkleitungskoordination
- Planung der Käuferwünsche
- Örtliche Bauleitung bis Mängelbehebung

**Besonderheiten Konzept / Planung**

- Komplexe Kanalisation innen und aussen
- Eigentumswohnungen mit hohem Ausbaustandard
- Wärmeerzeugung durch Holz-Pelletsessel
- Kontrollierte Wohnungslüftung

**Gesamtbausumme / Installationssumme**

Gesamtbau	1'567'000
Heizung	424'000
Lüftung	313'000
Sanitär	830'000

**Bauherr**

Iku Immobilien AG  
Katharina Sulzer-Platz 4  
8404 Winterthur

**Architekt**

Bucher Partner dipl. Architekten AG  
Herr Thomas Bucher  
Hohlandstrasse 3a  
8404 Winterthur

**Generalunternehmung**

Implenia Schweiz AG  
Herr Roland Oesch  
Industriestrasse 24  
8305 Dietlikon